



ANUNCIO DE LICITACIÓN DE EMSULE S.A. PARA LA APROBACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVA PLANTA DE 1.036 VIVIENDAS EN EL PP5 DE LEGANÉS MEDIANTE CONCURSO ABIERTO.

1.- ENTIDAD ADJUDICADORA: Datos generales y datos para la obtención de la información.

a) **Organismo:** EMSULE, S.A.

b) **Obtención de documentación e información:**

1) **Dependencia:** Emsule, S.A. (La documentación podrá ser retirada con la presentación del resguardo de haber ingresado 500€ en el número de cuenta 2013-0743-19-0200275111 de Caixa Catalunya a nombre de Emsule, S.A.)

2) **Horario:** de Lunes a Viernes de 9:00h a 14:00h

3) **Domicilio:** Plaza El Salvador, 9, C.P.

4) **Localidad y Código Postal:** Leganés-28911

5) **Teléfono:** +34 916933367

6) **Telefax:** +34 916930504

7) **Correo Electrónico:** contacta@emsule.org

8) **Dirección de Internet del perfil del contratante:**
<http://www.emsule.net> / perfil del contratante

c) **Número de Expediente:** 001/2010

2.- Objeto del contrato:

a) **Tipo:** Obras

b) **Descripción:** Concurso público por procedimiento abierto con publicidad para las Obras de Construcción de nueva planta de 1.036 viviendas de protección pública de precio básico en el PP5 Leganés.

3.- Tramitación y procedimiento:

a) **Tramitación:** Ordinaria con reducción de plazos.

b) **Procedimiento:** Abierto.

4.- Presupuesto base de licitación:

	<i>LOTE</i>	<i>Manzana</i>	<i>Viviendas</i>	<i>Importe máximo de Licitación sin IVA</i>
1	15		176	14.768.603,00 €
2	16		160	13.365.570,47 €
3	17		170	13.063.863,00 €
4	18		180	15.338.661,00 €
5	19		170	13.207.178,00 €
6	22		180	15.226.523,00 €

5.- Emplazamiento principal de las obras:

Parcelas 15, 16, 17, 18, 19 y 22. del PP5 Leganés

6.-Código NUTS: ES300.

7.- Garantías: Provisional 3%. Definitiva 5%

8.- Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) **Fecha límite de presentación:** 22 de abril de 2010 a las 14:00h
- b) **Lugar de Presentación:**
 - b.1) **Dependencia:** Emsule S.A.
 - b.2) **Domicilio:** Plaza del Salvador nº9
 - b.3) **Localidad y Código Postal:** : Leganés-28911

9.- Requisitos del Contratista:

- a) Según solvencia exigida en el pliego
- b) **Empresas Nacionales:** Clasificación C 2 f
- c) **Empresas Extranjeras:** de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, la capacidad de obrar se acreditará mediante su inscripción en un registro profesional o comercial, cuando este requisito sea exigido por la legislación del Estado respectivo.

10.- Apertura de Ofertas:

- a) **Dirección:** Emsule, S.A. Plaza El Salvador, 9,
- b) **Localidad y código postal:** 28911 Leganés
- c) **Sobre Administrativo y Técnico:** Fecha y hora: 23 de abril de 2.010. a las 12:00h.
- c) **Sobre Económico:** Fecha y hora: Se publicará a través del Perfil del Contratante de EMSULE.

11.- Gastos de Publicidad: Por cuenta del adjudicatario.

FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO: 15.03.2010.

Leganés a 15 de marzo de 2010

Angel Llopis Ruiz
Gerente de EMSULE S.A.